

フリガナ	カーサグレイスビー	
物件名称	カーサグレイスB	101号室

物件番号 26005007240003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5851番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩23分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩55分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩68分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築
主要採光面	南西	専有面積	40.45㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,321m	中学校 930m	コンビニ	病院 1,081m
------	------------	----------	------	-----------

スーパー マルミヤストア戸次店 849m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	