

フリガナ	アークガーデン	
物件名称	アークガーデン	301号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐 3 丁目6番11号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩32分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩18分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築	
主要採光面	南	専有面積	32㎡	総戸数	16戸	
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:53,900円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	161m	病院	1,675m
	スーパー マルショク 鶴崎店 2, 1 1 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1 4 8 m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 6 6 7 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 7 3 4 m / コンビニ ローソン 大分海原店 6 4 5 m					

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004002470013



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

シャワー・トイレ セパレート

オートロック

2F以上

角部屋

室内洗濯機場

システムキッチン

エレベータ

フローリング

CATV

エアコン

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題