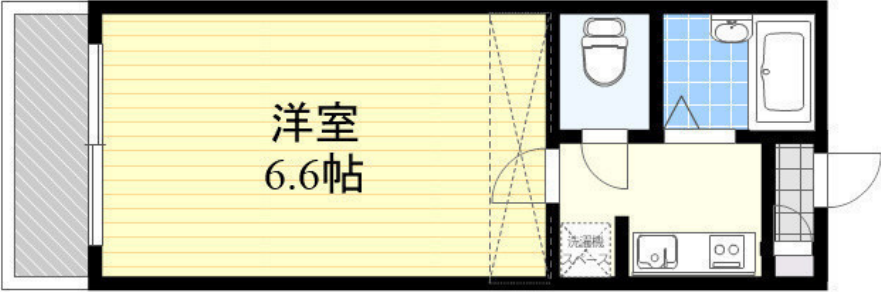


フリガナ		モンテローザヤマ			
物件名称		モンテローザ矢山			
		303号室			
所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番94号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩29分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年01月築
主要採光面	東	専有面積	19㎡	総戸数	15戸
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円／年（学生の場合、初回10000円			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	550m	病院 2,800m
	スーパー アテオ 高江店 1, 8 7 9 m / 大分大学 4 5 0 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 9 7 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 2 5 6 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 7 1 8 m				
お部屋ラボ 大分大学前店			 		
〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号					
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000130010





設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

駅近
駅近

セバレート
セバレート

モーターバイク
モーターバイク

シャワートイレ
シャワートイレ

ガスコンロ
ガスコンロ

2F
2階以上

室内洗濯機場
室内洗濯機場

エアコン
エアコン

駐輪場
駐輪場

保証人不要
保証人不要

給湯器
給湯器

フリーレント
フリーレント

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。