

フリガナ

物件名称 プエルトボニート

303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

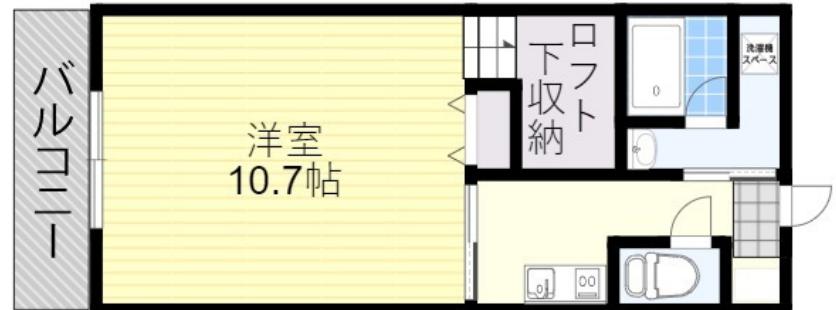
所在地	〒874-0923 大分県別府市新港町3番5号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩29分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年3月築
主要採光面	東	専有面積	39.9m ²	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場	1,100円
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円			
賃貸保証代行	必加入	あんしん保証株式会社 初回2万円、月額500円、1年更新1万円			
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制		
その他費用	クリーニング費:44,000円 鍵交換代:27,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 ライフサポート(月額):880円 バイク置き場:1,100円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	83m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 365m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 281m / その他 眼鏡市場 別府店 389m / その他 ディスカウントドラッグコスマス 石垣店 728m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 455m				

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007006930011



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	インターネット使い放題
	シャンブレッカーセパレート オートロック ポストボックス シャワートイレ ロフト 2階以上 宅配BOX フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 室内洗濯槽 システムキッチン エレベータ フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。