

フリガナ	フローラルオクダビー
物件名称	フローラル奥田B
	101号室

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字奥田783番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩13分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1K	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築	
主要採光面	東	専有面積	32.9㎡	総戸数		
賃料	41,500円	共益費	2,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:43,500円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 144m 中学校 481m コンビニ 536m 病院 134m
	スーパー トキハイナグストリー南大分センタ 492m / 公園 賀来公園 2,688m / その他 MrMax Select南大分店 737m

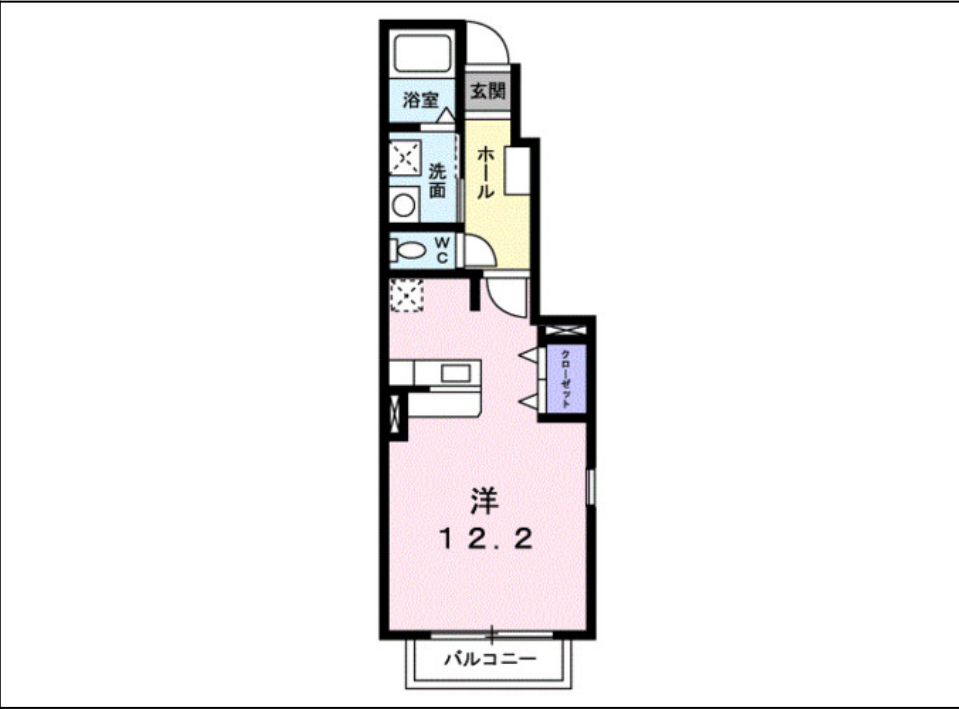
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005003880004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  ミニキッチン  浴室乾燥機  室内洗濯置場  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器  照明器具有	