

フリガナ	コスモハイツ
物件名称	コスモハイツa2
	201号室

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島77番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年10月築	
主要採光面		専有面積	48.13㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング代:55,000円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,448m 中学校 1,506m コンビニ 436m 病院 391m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 938m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 580m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1,154m / コンビニ ローソン 大分下郡工業団地店 849m / コンビニ ファミリーマート 大分津守 959m

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号








取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004011510002



※図面と現況が異なる場合はき、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> セパレート</div> <div> ガス</div> <div> 2階以上</div> <div> 角部屋</div> <div> 二人入居可</div>	