

フリガナ コスモハイツ

物件名称 コスモハイツa2

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島77番1号			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分			
交通③	久大本線 大分駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成6年10月築
主要採光面		専有面積	48.13m ²	総戸数
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング代:55,000円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,448m	中学校 1,506m	コンビニ 436m	病院 391m
スーパー マックスバリュ 南下郡店 938m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 580m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 1,154m / コンビニ ローソン 大分下郡工業団地店 849m / コンビニ ファミリーマート 大分津守 959m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号

TEL:097-551-6891

FAX:097-551-6873

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26004011510002



※図面と現況が異なる場合は現状を優先します。



設備・条件	 敷礼保0円	 セパレート	 ガス	 開放通風	 2階以上	 角部屋	 二人居可
その他 設備・条件							

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現状を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。