

フリガナ	グリーンプラザツルミ	
物件名称	グリーンプラザ鶴見	A203号室

物件番号 26007008480007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見2番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩58分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩50分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年2月築
主要採光面	南東	専有面積	40.49㎡	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:59,400円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 1,084m 中学校 1,647m コンビニ 270m 病院 698m
	その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 423m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 643m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 600m / その他 朝日出張所 1,334m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,508m

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
 セパレート 2階以上 最上階 二人入居可 給湯器 高齢者可能	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。