

フリガナ	パークサイド	
物件名称	パークサイド	A101号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北 1 丁目16番39号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩57分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年8月築	
主要採光面	南	専有面積	57.81㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	700円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーメゾン:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費用:85,800円 鍵交換費用:19,800円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	754m	中学校	2,586m	コンビニ	503m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 4 8 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 2 1 9 m / その他 大在支所 1, 3 7 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分大在北 1 丁目 6 6 4 m						

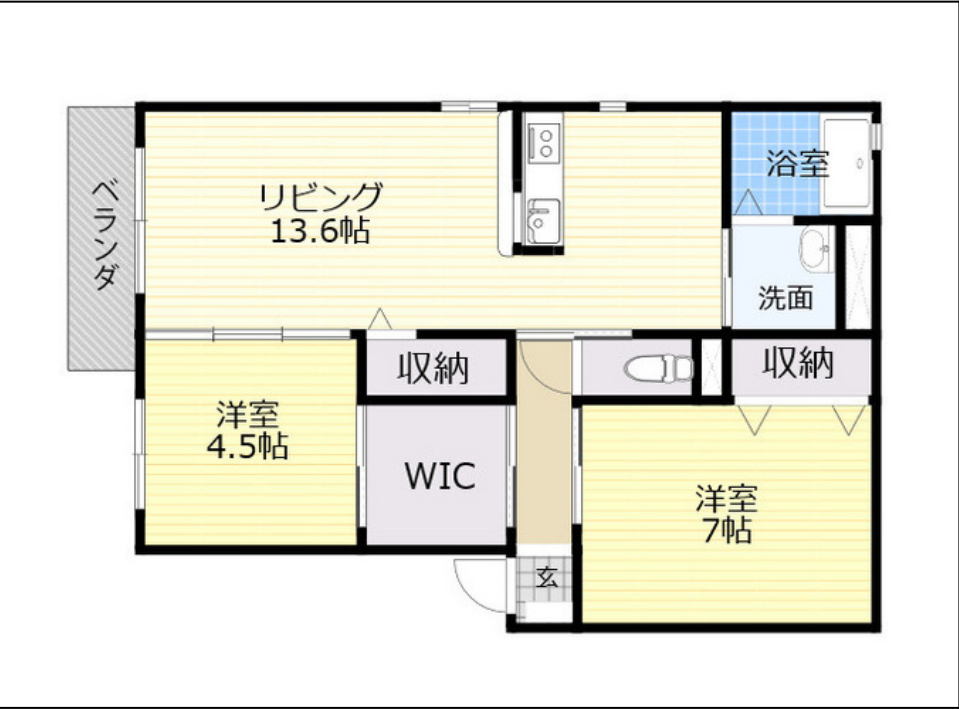
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003006120002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ セパレート エアコン 24時間監視システム 給湯器 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。