

フリガナ	エクセルトムロビー	
物件名称	エクセル戸室 B	203号室

物件番号 26003005240002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒875-0051 大分県臼杵市大字戸室9 2 4 番 1 号	
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 熊崎駅 徒歩28分	
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩35分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年03月築
主要採光面	南西	専有面積	54.85㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,120円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

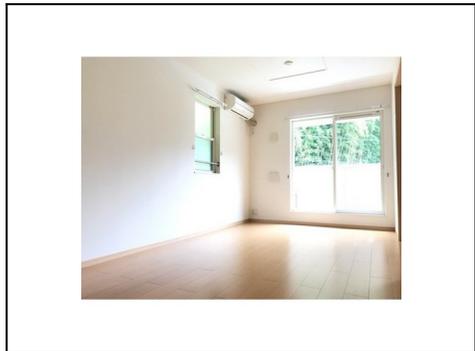
その他費用	町費:800円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:54,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 706m	中学校 565m	コンビニ 1,277m	病院 1,065m
------	----------	----------	-------------	-----------

スーパー マックスバリュくらし館市浜店 1, 1 3 2 m / コンビニ
デイリーヤマザキ臼杵あすとぴあ店 5 8 7 m

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	追いつぎ セパレート エアコン付 玄関付 浴室乾燥機 ガスコンロ可 2階以上 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器
その他設備・条件	

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。