

フリガナ	パルテールハナタカマツ	
物件名称	パルテール花高松	302号室

物件番号 26004001860005

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目4番15号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築
主要採光面	南	専有面積	31.5㎡	総戸数	12戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間保証料: 10,000円/年 (最低保証)

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,500円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	458m	中学校	506m	コンビニ	428m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 151m / 大分県立芸術文化短期大学 5, 366m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 550m / その他 メガフィールドポイント 大分高城店 1, 286m / その他 ユニクロ 高城店 1, 524m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

- 0敷礼保 敷・礼・保0円
- セパレート
- モーター分譲
- 24時間セキュリティ
- ガス
- カコン可
- 2階以上
- 室内洗濯置場
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題