

| | | |
|------|---------------|-------|
| フリガナ | ベレオルーチェミヨシ | 202号室 |
| 物件名称 | BEREO LUCE 三芳 | |

物件番号 26001034900005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒870-0030 大分県大分市大字三芳643番 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩21分 |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩25分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩28分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|----------|-----------------------------|--------|---------|---------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄骨造 | 3階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和5年7月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 61.59㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 125,000円 | 共益費 | 4,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月 | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング代:85,800円 安心サポート/月:1,320円 鍵交交代:19,800円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|--|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,235m | 中学校 1,511m | コンビニ 196m | 病院 579m |
| | スーパー マルキョウ 大道店 480m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 988m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 1,110m / その他 洋服の青山 大分大道店 477m / コンビニ ローソン 大分大道店 414m | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。