

フリガナ	ジュネスコートエートウ	
物件名称	ジュネスコートA棟	101号室

物件番号 26001033580002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1073番7号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩38分				
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩41分				
交通④					

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年4月築
主要採光面		専有面積	21.6㎡	総戸数	
賃料	29,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング代:46,200円 安心サポート/月:1,320円 鍵交換代:19,800円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 178m	病院 1,695m	
	スーパー マルキョウ 大道店 1,595m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,592m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,746m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 697m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。