

フリガナ	ニューライズミキシモハンダ
物件名称	ニューライズみき 下判田
	101号室

所在地	〒870-1112 大分県大分市大字下判田2 3 5 7 番2号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩49分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩52分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築	
主要採光面	南	専有面積	50.01㎡	総戸数		
賃料	58,500円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,264m 中学校 1,046m コンビニ 618m 病院 1,062m
	スーパー 新鮮市場判田店 5 4 2 m

お部屋ラボ
光吉店

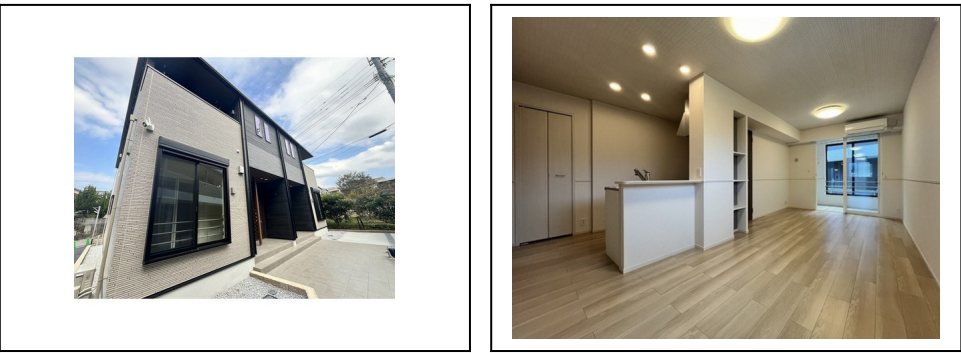
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005013800001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 追い焚き シャワー・トイレ ペット相談 給湯器 角部屋 室内洗濯機 照明器具 モビリティ セパレート 室内 システムキッチン 宅配BOX CATV エアコン IHコンロ カーペット 浴室乾燥機 駐輪場 衛星放送	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。