

フリガナ グランドステージサンコーオオイトエキミナミ  
物件名称 Grand Stage Sanko 大分駅南 202号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26001031160020

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道1丁目7番10号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩4分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩36分
交通④	

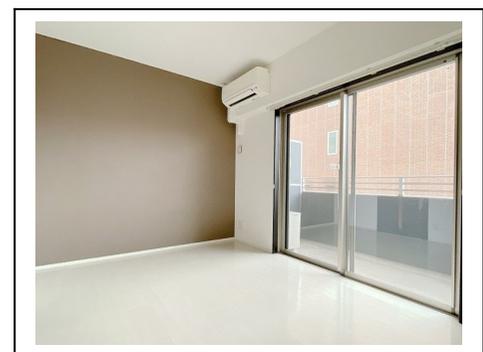
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 9階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年01月築
主要採光面	南西	専有面積	29.39㎡	総戸数	24戸
賃料	52,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	52,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	11,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別)/年		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用  
町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:23,100円 クリーニング費:38,500円  
除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円

周辺環境	小学校 394m	中学校 867m	コンビニ 252m	病院 1,227m
	スーパー マルシヨク 東大道店 196m / スーパー アミュプラザおおいた 944m / スーパー OPA 大分オーパ 879m / 大分県立芸術文化短期大学1, 432m / その他 サンドラッグ 東大道店 173m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

その他 設備・条件  
インターネット使い放題