

フリガナ	ルピナスエー	
物件名称	ルピナスA	101号室

物件番号 26002000500006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-1507 大分県速見郡日出町大字豊岡766番1号			
交通①	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩10分			
交通②	日豊本線 暘谷駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 日出駅 徒歩47分			
交通④				

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年03月築
主要採光面	南東	専有面積	45.72㎡	総戸数	4戸
賃料	38,500円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:250円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:38,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 195m	中学校 2,820m	コンビニ 1,309m	病院 2,499m
------	----------	------------	-------------	-----------

スーパー マルシヨク豊岡店 723m / スーパー マルシヨク 豊岡店 742m / その他 ケーズデンキ日出店 2, 848m / コンビニ ポプラ 大分シーガーデン日出店 778m / コンビニ ファミリーマート 日出豊岡 1, 351m

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------