

フリガナ	スカイコートオオイトオオザイ	
物件名称	スカイコート大分大在	105号室

物件番号 26003010580005

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所3245番12号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩46分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年3月築
主要採光面		専有面積	26.25㎡	総戸数	
賃料	25,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：家賃総額の50%(最低保証料20000円)、年間保証料：10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用  
ぶんきサポート24/月:1,320円 退去時クリーニング代:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円  
ファイテック:13,860円 Gゼロバック:35,000円

周辺環境	小学校	1,559m	中学校	473m	コンビニ	380m	病院	
	スーパー サンリブ リブホール大在店 847m / その他 ダイレックス 大在店 1,048m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 1,299m / その他 ダイソー HIヒロセ大在店 1,179m / その他 Seria 大在店 1,229m							

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>バイク置場</p>	

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。