

フリガナ	カサグランデエム
物件名称	カサグランデM
	A 201号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田4番2号B
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩18分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年10月築	
主要採光面		専有面積	46.25㎡	総戸数		
賃料	52,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	52,500円	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:72,600円 安心サポート（月額）:1,320円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 964m 中学校 1,023m コンビニ 631m 病院
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 699m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 611m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 632m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 1,159m

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸  
**お部屋ラボ**  
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004011690002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

追い焚き

シャワー・トイレ

セパレート

クローゼット

カーテン

ガス

2F以上

最上階

角部屋

室内洗濯機場

フローリング

二人入居可

エアコン

給湯器

高齢者可能

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。