

フリガナ カサグランデエム

物件名称 カサグランデM

A 201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田4番2号B			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩18分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分			
交通④				
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成9年10月築
主要採光面		専有面積	46.25m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	52,500円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	52,500円	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:4,400円 クリーニング費:72,600円 安心サポート（月額）:1,320円 鍵交換代:19,800円			
周辺環境	小学校 964m	中学校 1,023m	コンビニ 631m	病院
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 699m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 611m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 632m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 1,159m			
お部屋ラボ 萩原店				
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp">bungokikaku-higashi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26004011690002



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンブレーキャビネット  セパレート  ドアサマーパン  ガーリッシュ  シャワートイレ  ガスコンロ  2階以上  最上階   角部屋  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器  高齢者可能	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現状を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。