

フリガナ	ブルーベル	
物件名称	ブルーベル	103号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原900-111番
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩8分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年3月築	
主要採光面		専有面積	19.87㎡	総戸数		
賃料	20,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×50%（学生一律10,000円）

住宅保険	有	17,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	A L S O Kロック:2,200円 クリーニング代:22,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円
-------	--

周辺環境	小学校 1,863m	中学校 1,708m	コンビニ 2,339m	病院 2,958m
	スーパー アテオ 高江店 2, 2 2 1 m / スーパー マルショク 判田店 3, 4 9 5 m / スーパー マルショク 寒田店 2, 3 4 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 1 2 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 4 0 3 m			

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	--	--

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000300002

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート キッチン・ガス・ガス フローリング エアコン 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月14日 情報有効期限 西暦2024年05月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。