

フリガナ	ニューコスモビー	
物件名称	ニューコスモB	202号室

物件番号 26006009160003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春860番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩53分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分	
交通④		

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年10月築
主要採光面	東	専有面積	53.35㎡	総戸数	8戸
賃料	50,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

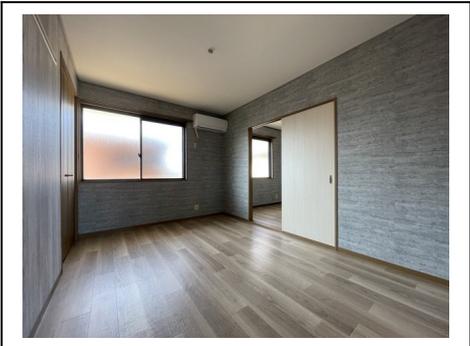
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:800円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:60,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:19,800円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 627m	中学校 950m	コンビニ 796m	病院 1,640m
	スーパー コーブ ぶらいる 992m / スーパー スーパーセンタートライアル 皆春店 1,046m / その他 ダイレックス 森店 675m / その他 眼鏡市場 大分森店 674m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 934m			

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>シンク・ドレッサー・セパレート</p> <p>エアコン</p> <p>2F+</p> <p>デザイナーズ</p> <p>フローリング</p> <p>二入居可</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>給湯器</p> <p>照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。