

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | コーポヒラヤマツー | |
| 物件名称 | コーポ平山2 | 201号室 |

物件番号 26005006690003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1115 大分県大分市ひばりヶ丘2丁目8番9号 | | |
| 交通① | 豊肥本線 中判田駅 徒歩20分 | | |
| 交通② | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩51分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩54分 | | |
| 交通④ | | | |

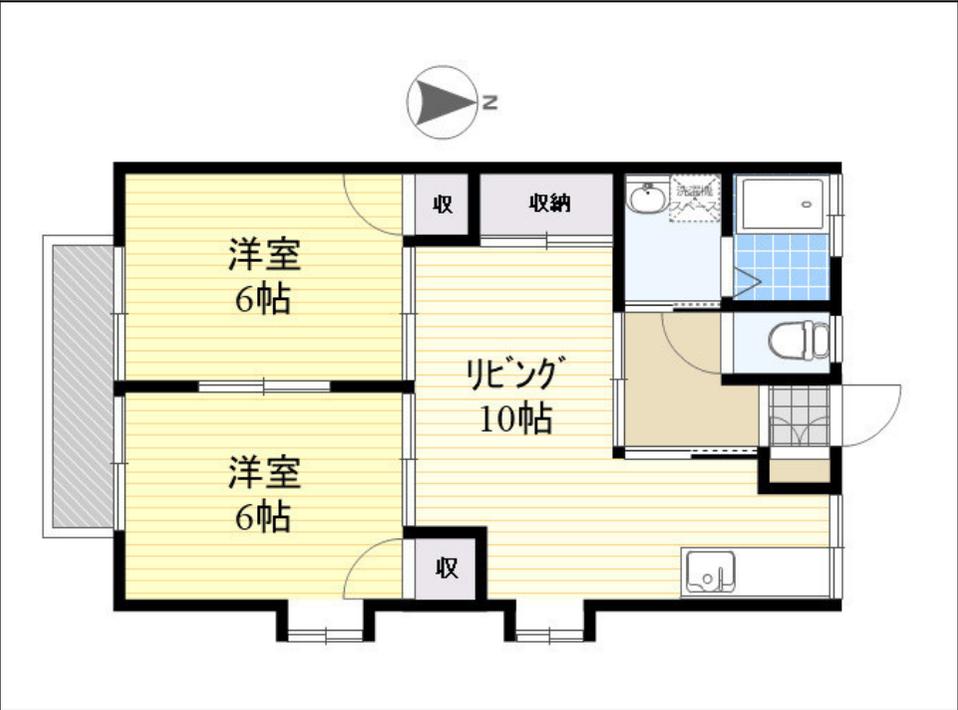
| | | | | | |
|--------|---------|--|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和63年11月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.15㎡ | 総戸数 | 4戸 |
| 賃料 | 48,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場月額：2,000円 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年 | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|--------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 1,859m | 病院 | 1,504m |
| | スーパー アテオ 高江店 2, 674m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 368m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 288m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 3, 741m / コンビニ セブンイレブン 大分鷲野店 3, 622m | | | | | |

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

| | | | | | | |
|------------------|-----------------------|----------------|----------------|------------|--------|--------|
| 0 敷礼保 敷・礼・保0円 | キッチン シャブドリップ・セパレート | 洗濯機 ドラム式洗濯機 | ガス ガスコンロ設置可 | 2F 2階以上 | 室内洗濯機場 | フローリング |
| 二人入居可 | CATV | エアコン | 給湯器 | | | |

その他 設備・条件
インターネット使い放題