

フリガナ	モンテローザヤマ	
物件名称	モンテローザ矢山	303号室

物件番号 26008000130010

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番94号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩29分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年01月築
主要採光面	東	専有面積	19㎡	総戸数	15戸
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円/年（学生の場合、初回10000円）			
--------	-----	---	--	--	--

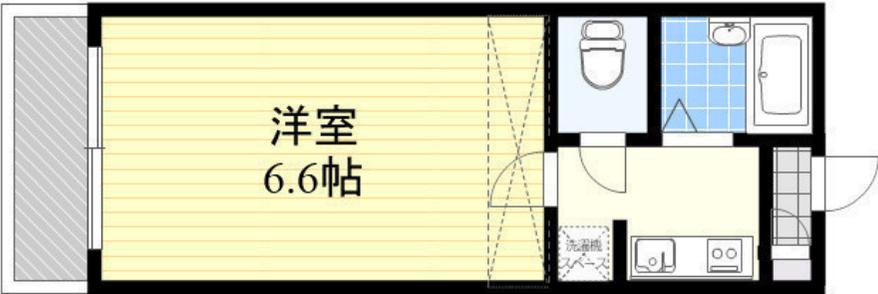
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	550m	病院	2,800m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー	アテオ 高江店 1, 879m / 大分大学 450m / その他				
ドラッグセイムス	大分寒田店 1, 977m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店				
コンビニ	ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 718m				

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字篤野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 <p>学生の住まいラボ</p>
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。