

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | コンフォートエス | |
| 物件名称 | コンフォートS | 102号室 |

| | | | | | |
|-----|--------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0939 大分県大分市中津留1丁目6番16号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩17分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩35分 | | | | |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩38分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 2DK | 構造 | 木造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成17年03月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 45㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：4,400円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | | |



| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:300円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:60,000円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|----------------------|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 468m | 中学校 | 2,161m | コンビニ | 214m | 病院 |
| | スーパー スーパーまるや津留店 622m | | | | | | |

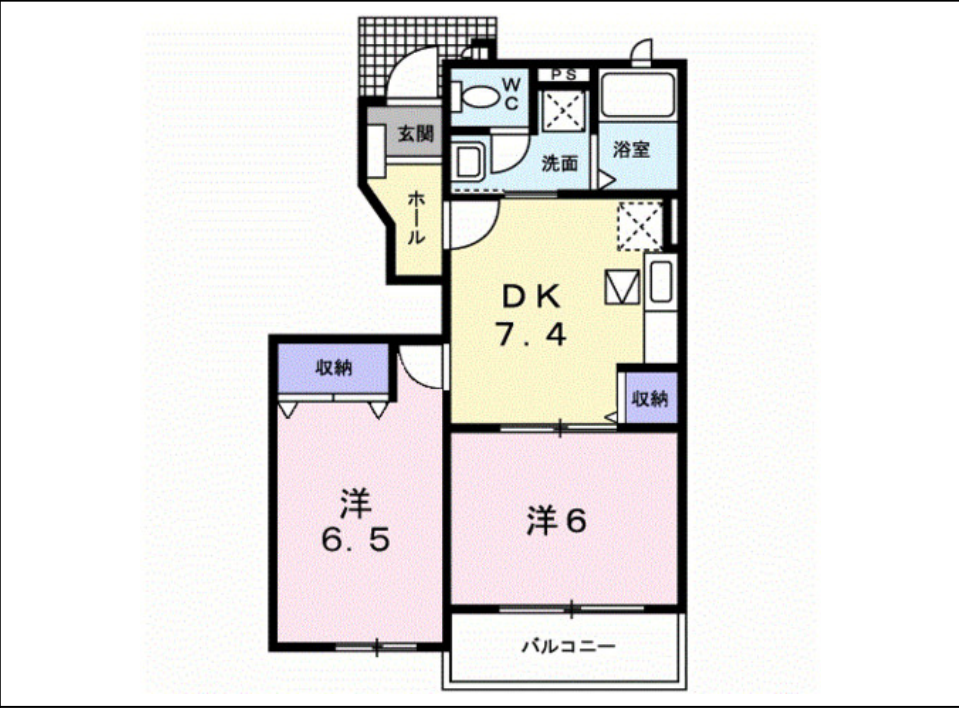
お部屋ラボ
萩原店












〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005120003



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------|
| <div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> 追い焚き</div> <div> セパレート</div> <div> ミニ冷蔵庫</div> <div> 浴室乾燥機</div> <div> シャワートイレ</div> <div> 角部屋</div> <div> 室内洗濯機</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div> | |