

フリガナ コンフォートエス

物件名称 コンフォートS

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留1丁目6番16号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分			
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分			
交通④				
間取り	2DK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成17年03月築
主要採光面	南	専有面積	45m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:60,000円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校 468m	中学校 2,161m	コンビニ 214m	病院
	スーパー スーパーまるや津留店 622m			

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004005120003



## 設備・条件



## その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。