

フリガナ	サンライズヒルズ	
物件名称	サンライズヒルズ	106号室

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見 2 8 6 7 番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩43分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩65分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年02月築
主要採光面	南	専有面積	28.8㎡	総戸数	
賃料	36,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,058m 中学校 1,547m コンビニ 583m 病院 216m スーパー コープ別府店 5 6 2 m / 別府大学 2 , 5 7 4 m / 別府大学附属看護専門学校 2 , 5 7 4 m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 2 , 5 0 8 m / 立命館アジア太平洋大学 2 , 5 0 8 m / 公園 別府市営実相寺目的グラウンド 1 , 3 7 8 m
------	---

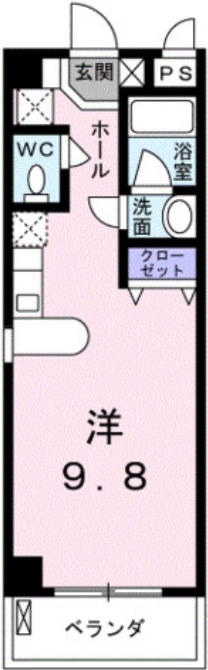
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008030003





設備・条件

0 敷礼保

数・礼・保0円

キッチン

シャワー・トイレ・セパレート

オートロック

シャワートイレ

室内洗濯機

室内洗濯機

フローリング

フローリング

CATV

CATV

エアコン

エアコン

駐輪場

駐輪場

保証人不要

保証人不要

衛星放送

衛星放送

給湯器

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。