

フリガナ	ラブリースドゥース	
物件名称	L a b r i s e d o u c e	703号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 2 丁目2番5号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩29分
交通④	豊肥本線 滝尾駅 徒歩43分

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年6月築	
主要採光面		専有面積	30.02㎡	総戸数	32戸	
賃料	51,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	436m	病院
	スーパー Aプライス 南大分店 566m / その他 はるやま 南大分店 532m / その他 オブハウス 大分古国府店 913m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号



TEL:097-579-6600

FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001030770023

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ エアコン 給湯器</div>	インターネット使い放題