

フリガナ	プレミライフスガ
物件名称	PREMILIFE須賀
	205号室

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀 2丁目11番56号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩65分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築	
主要採光面	南	専有面積	41.14㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	4,200円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	---

周辺環境	小学校 1,010m	中学校 3,443m	コンビニ 386m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 1, 2 4 3 m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 1, 1 2 1 m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 1, 1 3 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 6 9 2 m			

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003009850008

物件種別 アパート



住宅(住戸)

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能

断熱性能

目安光熱費

約10.9万円/年

第三者評価 BELS

PREMILIFE須賀 101号室

評価日 2024年10月10日

再エネ設備あり

太陽光発電(自家消費分)

5つ星

1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費

約10.9万円/年

ZEH水準

エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない、かつ断熱性能で★5)を達成

ネット・ゼロ・エネルギー・ビル

NearlyZEHの要件は評価書をご覧ください。

設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

0 敷料保 0円 追い焚き シャワーブース セパレート 収納BOX カウンタートップ シャワートイレ ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居 エアコン 24時間監視システム 駐輪場 衛星放送 給湯器

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。