

フリガナ	シティハイツフジ
物件名称	シティハイツ藤
	103号室

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南3丁目16番18号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩51分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築
主要採光面	北東	専有面積	39.74㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:38,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 879m 中学校 603m コンビニ 565m 病院 5,013m
	スーパー マルショク坂ノ市店 669m / 病院 淵野会淵野病院 871m

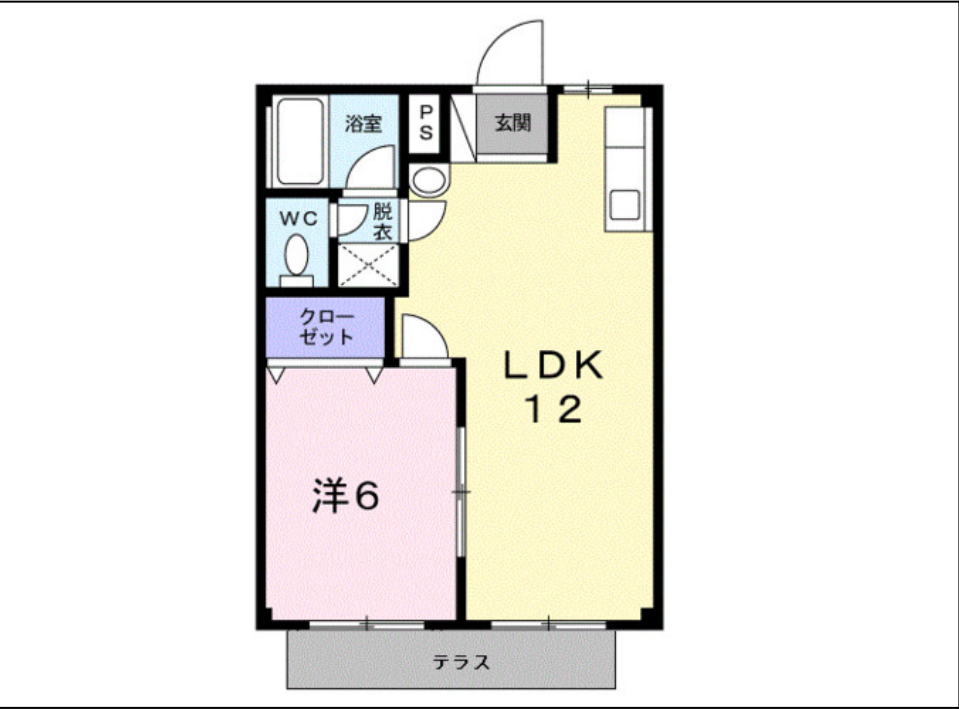
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003007010003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 ペット不可 室内洗濯置場 フローリング 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。