

フリガナ プロムナードイチ

物件名称 プロムナード1

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒875-0042 大分県臼杵市大字海添 5 8 2 番 1 号			
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩24分			
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成19年03月築
主要採光面	南	専有面積	57.02m ²	総戸数
賃料	48,500円	共益費	3,520円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

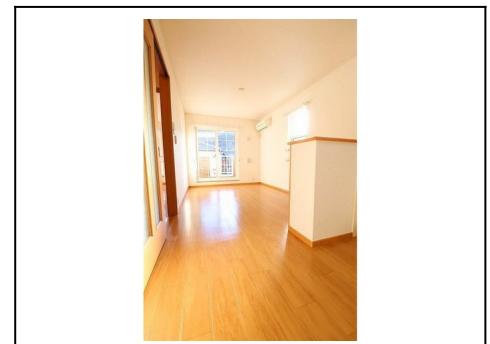
その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,434m	中学校	コンビニ 1,101m	病院 3,850m
スーパー マックスバリュくらし館市浜店 2, 154m / スーパー コープうすき 1, 295m / コンビニ ローソン 臼杵祇園店 1, 318m / コンビニ セブンイレブン 臼杵福良店 1, 844m				

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003006380003



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き セパレート ヒートポンプ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。