

フリガナ	サンビレッジアイオイ
物件名称	サンビレッジあいおい
	D201号室

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野813番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩15分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩31分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年05月築	
主要採光面	南東	専有面積	62.38㎡	総戸数	16戸	
賃料	62,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場 2:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:66,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	753m	病院	696m
	スーパー イオン 光吉店 1,048m / その他 ジーユー 大分南店 461m / その他 ダイソー 大分宮崎店 446m / その他 ホームワイド 宮崎店 754m / その他 Seria コムボックス大分店 857m / その他 パソコン工房 大分店 923m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005006310005



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント	