

フリガナ	メゾンエトワールワン	
物件名称	メゾン エトワール1	203号室

物件番号 26006003690005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0114 大分県大分市小中島2丁目3番77号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩50分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩59分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築
主要採光面	東	専有面積	54.85㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

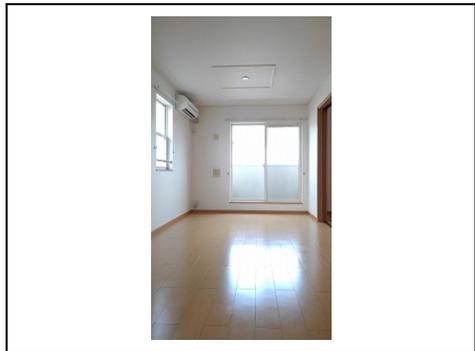
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:70,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 1,519m	中学校 2,192m	コンビニ 2,741m	病院 1,778m
	スーパー マルシヨク鶴崎店 1, 255m / その他 東消防署 938m / その他 鶴崎支所 1,077m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 2,496m / コンビニ セブンイレブン 大分花江川店 2,607m			

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件

CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器				

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月06日 情報有効期限 西暦2026年03月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。