

フリガナ	アールサトウ	
物件名称	アール佐藤	201号室

物件番号 26001032060005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート


所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道3丁目2番87号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年5月築
主要採光面	南	専有面積	49㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の80%		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 退去時清掃費:44,000円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	911m	中学校	1,359m	コンビニ	549m	病院	443m
	スーパー マルキョウ 大道店 232m / その他 洋服の青山 大分大道店 264m							

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 収納キッチン</p> <p>フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年04月10日 情報有効期限 西暦2026年04月17日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。