

フリガナ	コマチソウジュウナナ			
物件名称	komachi-so 17			403号室
所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町2丁目7番42号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩35分			
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和8年2月築
主要採光面	東	専有面積	52.48㎡	総戸数
賃料	84,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回契約時20000円、月額1100円		
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:55,000円 あんしんサポート24/月:1,430円			
周辺環境	小学校	1,195m	中学校	1,365m
	コンビニ	141m	病院	175m
スーパー マックスバリュ 南大分店 325m / スーパー コープ 南大分 345m / スーパー トキハインダストリー 南大分店 705m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 690m / その他 ドラッグイレブン 畑中店 948m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005014000020

設備・条件

シャワー・トイレ セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX カーゲージセット シャワー・トイレ 2階以上 システムキッチン
フローリング エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。