

フリガナ	シュトウアパート	
物件名称	首藤アパート	207号室

物件番号 26003010380001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0279 大分県大分市大字迫つるさき陽光台9番2号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩51分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩76分	
交通④		

間取り	2K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年04月築
主要採光面		専有面積	42.52㎡	総戸数	1戸
賃料	30,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング代:33,000円
-------	---

周辺環境	小学校	3,024m	中学校	4,045m	コンビニ	2,684m	病院	2,235m
	公園 鶴崎スポーツパーク 3, 797m / その他 ドラッグストアモリ 関園店 4, 297m / コンビニ ファミリーマート 陽光台 620m							

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 セパレート 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 給湯器 	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。