

フリガナ	ジョウコウダイヒルズ
物件名称	浄光台ヒルズ
	103号室

所在地	〒875-0051 大分県臼杵市大字戸室 5 6 0 番 1 号
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 熊崎駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩31分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年10月築	
主要採光面	南	専有面積	50.09㎡	総戸数		
賃料	45,500円	共益費	3,120円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:900円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:45,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 298m 中学校 157m コンビニ 1,273m 病院 794m スーパー マックスバリュ市浜店 1, 0 5 1 m / スーパー マックスバリュくらし館市浜店 1, 0 5 1 m / その他 ホームワイド臼杵店 1, 1 1 5 m / コンビニ デイリーヤマザキ臼杵あすとびあ店 9 9 5 m
------	---

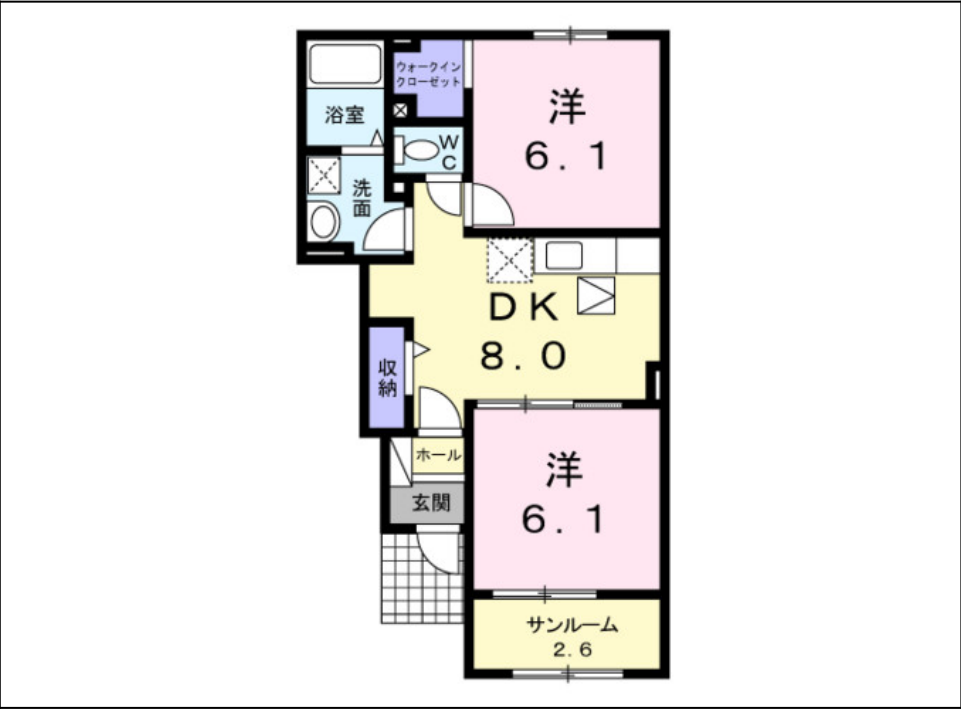
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003005220006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ヒーター・ファン ウォークイン・クローゼット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 室内洗濯機 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。