

フリガナ	ラフォルテジョウハル
物件名称	ラ・フォルテ城原
	101号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003000320005

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原2351番1号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩60分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年08月築	
主要採光面	南	専有面積	28.4㎡	総戸数	10戸	
賃料	26,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50%,更新料:10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

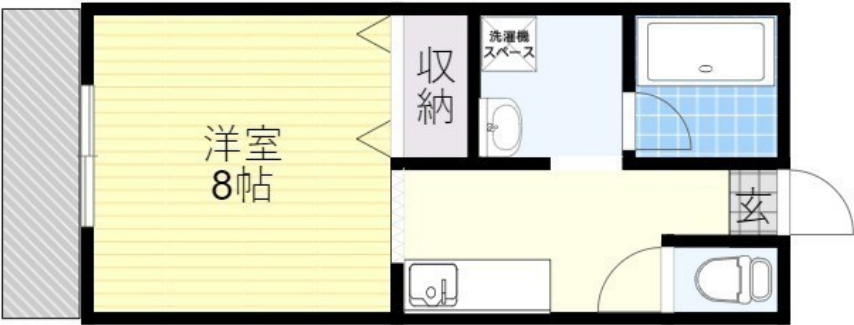
その他費用	駐車料 1:4,000円 定額水道料:2,200円 町費/自社預り:500円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,214m 中学校 761m コンビニ 359m 病院 1,577m スーパー マルショク 2 4 7 m / スーパー マルショク 大在店 6 3 3 m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 9 7 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 8 3 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分城原店 7 5 4 m
------	---

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 室内洗濯置場 エアコン 保証人不要 給湯器 フリーレント 照明器具有	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。