

フリガナ	フレアジュール	
物件名称	フレ・アジュール	102号室

物件番号 26004008620002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0136 大分県大分市山津町2丁目3番11号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年1月築
主要採光面	南東	専有面積	40.5㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,850円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	452m	中学校	922m	コンビニ	212m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,242m / その他 ベスト電器 高城店 1,196m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,269m / コンビニ ファミリーマート 大分乙津港町 681m / コンビニ ローソン 大分仲西町一丁目店 854m						

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き セパレート ミニががが 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可</p> <p>CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。