

フリガナ	エトウカシヤ
物件名称	衛藤貸家（南太平寺）
	10号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 3 丁目4番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩11分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	3DK	構造	木造1階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年01月築
主要採光面	南	専有面積	65.61㎡	総戸数	8戸
賃料	58,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	58,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:23,100円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 416m 中学校 604m コンビニ 185m 病院
	スーパー マルショク 4 4 9 m / スーパー マルショク 羽屋店 6 9 0 m / スーパー A プライス 南大分店 7 4 5 m / その他 ダイレックス 大分店 5 4 3 m / その他 オフハウス 大分古国府店 5 8 8 m / その他 サンドラッグ 羽屋店 5 7 0 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

物件番号 26005000100004



設備・条件	その他 設備・条件
 シower  セバレート  ガス  室内洗濯置場  フローリング  給湯器  照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月07日 情報有効期限 西暦2024年05月14日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。