

フリガナ	ジェービーニシキマチプロケード
物件名称	J B 錦町 B R O C A D E
	202号室

所在地	〒870-0024 大分県大分市錦町 3 丁目4339番1号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩20分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分
交通④	

間取り	3LDK	構造	木造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年8月築
主要採光面		専有面積	67.32㎡	総戸数	6戸
賃料	130,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,108m 中学校 1,462m コンビニ 569m 病院 919m
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1, 7 5 7 m / その他 アプライド 大分店 4 4 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 7 6 3 m / その他 東京靴流通センター 下郡店 1, 6 5 0 m / その他 ベスト電器 金池店 1, 0 3 6 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001036870005


取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。