

フリガナ	ディアコートイチバンカン
物件名称	ディアコート1番館
	206号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田952番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩16分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築	
主要採光面	南	専有面積	59.98㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイティック:27,720円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 764m 中学校 609m コンビニ 496m 病院 1,079m
	スーパー マックスバリュ南下郡店 7 8 8 m / その他 グッデイ下郡店 6 6 6 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004002500006

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート 2F+ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	