

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | プラスパタカハタエー | |
| 物件名称 | プラスパ高畑A | 101号室 |

物件番号 26006010550001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|----------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0131 大分県大分市大字皆春490-2番 | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩16分 | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩39分 | |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩58分 | |
| 交通④ | | |

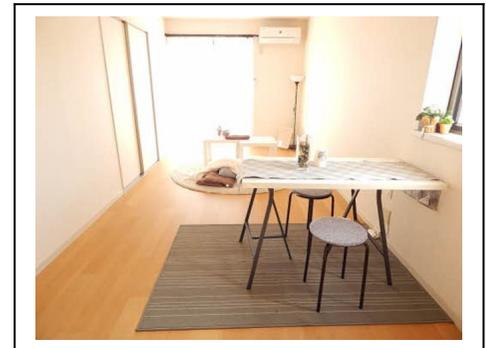
| | | | | | |
|--------|---------|--------------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年6月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.29㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 58,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 600円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込) | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | クリーニング代:72,600円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 |
|-------|---|

| | | | | |
|------|--|----------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 1,176m | 中学校 927m | コンビニ 429m | 病院 |
| | スーパー コープ ぶらいる 330m / スーパートライアル スーパーセナートライアル 皆春店 260m / その他 眼鏡市場 大分森店 348m / その他 ドラッグセイムス 大分皆春店 342m / その他 サイクルベースあさひ アクロスプラザ森町店 616m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>  シェアードレッサー  セバレット  ミニキッチン  シャワートイレ  ガス カンコン設置可  角部屋  室内洗濯機場  二人入居可 </p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|