

フリガナ	プリマヴェーラエトウスリー
物件名称	プリマヴェーラETO 3
	202号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番32号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築	
主要採光面	南	専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料	54,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 カードキー発行料:11,000円 ルームクリーニング代:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校 620m 中学校 1,149m コンビニ 487m 病院 1,029m スーパー 業務スーパー 古国府店 802m / スーパー Aプライス 南大分店 1,155m / その他 セカンドストリート 大分古国府店 604m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 923m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 906m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012020003



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>キッチン・バルコニー</div> <div>エアコン</div> <div>2階以上</div> <div>最上階</div> <div>カードキー</div> <div>角部屋</div> <div>フローリング</div> <div>二人居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。