

フリガナ	プレジールドウゾノツ	
物件名称	プレジール堂園 2	202号室

物件番号 26006000100002

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園101番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩46分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩51分	
交通④		

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年01月築
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	6戸
賃料	35,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総額賃料の50%、更新保証料：10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	984m	中学校	1,188m	コンビニ	807m	病院	814m
	スーパー バリユー 871m / 日本文理大学 3,282m							

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。