

フリガナ ダイナナユースコーゴオオイタ

物件名称 第7大分ユースコーゴ

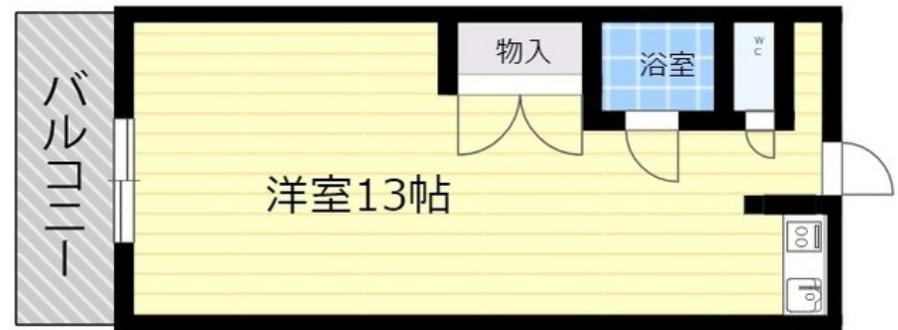
7105号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉936番				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩44分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築
主要採光面	南	専有面積	28.8m ²	総戸数	12戸
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 来客用パーキング			
賃貸保証代行	任意加入	アルファー 20,000円/契約時 月額総賃料2%~/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	退去時清掃代:33,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 インターネット保証料(退去時返却):10,000円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	66m	病院 301m スーパー スーパー産直光吉市場 242m / その他 エディオン大分本店 577m

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005005400009



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。