

フリガナ	グラングロムヒガシハマ
物件名称	GRANGROM東浜
	603号室

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜 1 丁目1番14号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩37分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年04月築
主要採光面	南	専有面積	56.16㎡	総戸数	
賃料	68,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	アルファア又はジェイリス：月額賃料総額の50%～80%			

住宅保険	有	19,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 659m 中学校 1,726m コンビニ 308m 病院 977m スーパー マルショク 舞鶴店 2,101m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 1,730m / 公園 平和市民公園 993m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,405m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 450m / 病院 有田胃腸病院 1,174m
------	---

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004007260006



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック エレベーター シャフト内 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター フロアリング 二人居可 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。