

フリガナ	パルカワナリ	102号室
物件名称	パル・川成	

物件番号 26005001260004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻83番1号	
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分	
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩44分	
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩48分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年03月築
主要採光面	東	専有面積	30.96㎡	総戸数	10戸
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:40,700円	
-------	---	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	344m	病院	956m
	スーパー アテオ 光吉店 1,253m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局植田店 514m / その他 サンドラッグ 植田店 514m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,098m / その他 エディオン 大分本店 1,139m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング・ティンブリー</p> <p>CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。