

フリガナ グランツモリマチ

物件名称 グランツ森町

206号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森830番2号					
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分					
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩52分					
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩71分					
交通④						
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成30年10月築		
主要採光面		専有面積	30.41m ²	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回30000円 月額330円 1年毎更新料15000円(税込み)				
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ちんたいライフサポート/月:660円 退去時清掃費用:44,000円 鍵交換代:16,500円					
周辺環境	小学校 1,386m 中学校 2,322m コンビニ 541m 病院 スーパー マルミヤストア鶴崎森店 1,069m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 985m					

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26006000520004



設備・条件	 シャワートイレ セパレート	 オートロック ピンサリタカ	 シャワートイレ	 ガス	 2階以上	 室内	 洗濯機	 エアコン
その他 設備・条件	 給湯器	インターネット使い放題						

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。