

フリガナ	オーディーエスビル
物件名称	OTSビル

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町15番32号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩13分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩13分
交通④	日豊本線 西大分駅 徒歩25分

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年9月築	
主要採光面	南	専有面積	91㎡	総戸数		
賃料	90,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 メンテナンス代:66,000円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 655m 中学校 973m コンビニ 291m 病院 401m KCS大分情報専門学校 489m / 総合技術工学院 732m / 明日香美容文化専門学校 941m / 大分県理容美容専門学校 1,108m / 大分リハビリテーション専門学校 1,100m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード新町店 317m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号

















取引態様 一般媒介

物件番号 26001027290001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div> キッチン</div><div> バルコニー</div><div> 駐輪場</div><div> 洗濯機</div><div> シャワー</div><div> 2階以上</div><div> 室内</div><div> システムキッチン</div></div> <div><div> フローリング</div><div> 2人入居可</div><div> エアコン</div><div> 自転車</div><div> 給湯器</div><div> 照明器具</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。