

フリガナ	シャームゾンアオヤマドオリ	物件名称	ShaMaison 青山通り	201号室
------	---------------	------	----------------	-------

物件番号 26007008790005

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町未定番			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩53分			
交通④				

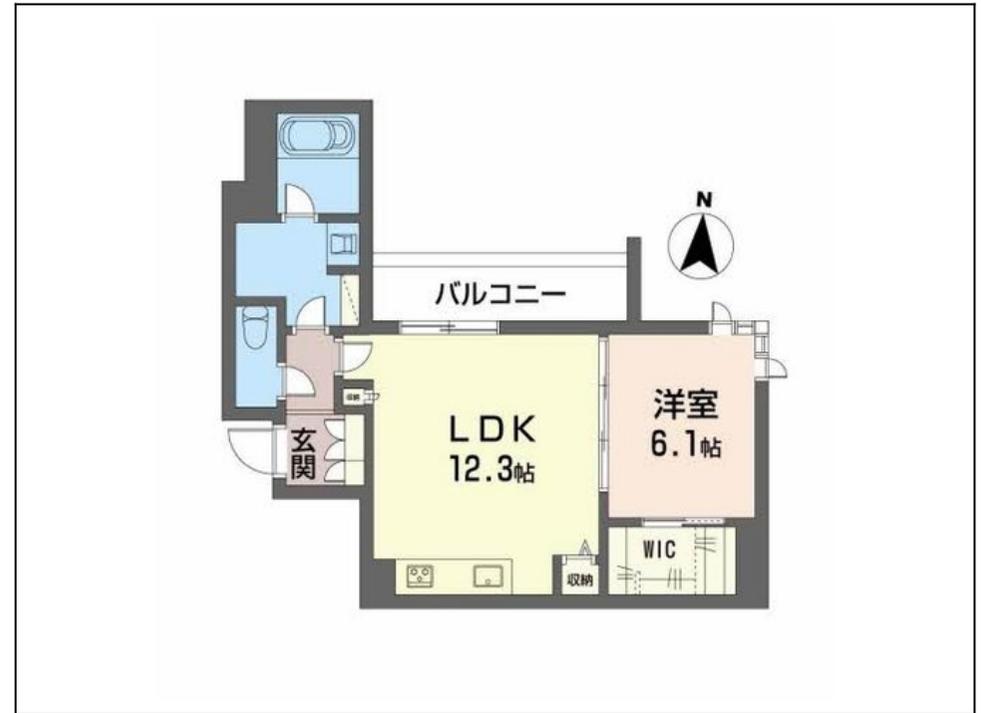
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	北	専有面積	52.51㎡	総戸数	
賃料	114,000円	共益費	7,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33000円(税込) 月額保証料は月額総賃料の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:72,600円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(消火用具):13,860円
-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	160m	病院	173m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 350m / スーパー Aプライス 別府店 681m / 公園 別府公園 785m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 747m / その他 ダイレックス 別府幸町店 780m / その他 ABC-MART トキハ別府店 838m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 駅近
- 追い焚き
- セパレート
- オートロック
- モーターカー
- 宅配BOX
- カーナビ付
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- 角部屋
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- エレベータ
- フローリング
- エアコン
- 24時間受付
- 駐輪場
- 衛星放送

その他 設備・条件  
インターネット使い放題