

フリガナ	エムズスクエアスリー
物件名称	M'Sスクエア3
	101号室

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1409番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩38分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩50分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩82分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年1月築	
主要採光面	南西	専有面積	43.05㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 33,000円（税込）、毎月保証料月額賃料等の2%				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時清掃代:59,400円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	583m	病院	1,337m
	スーパー マルショク 判田店 3,725m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 713m / その他 大南支所 983m / その他 ホームワイド 戸次店 1,112m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 4,270m					

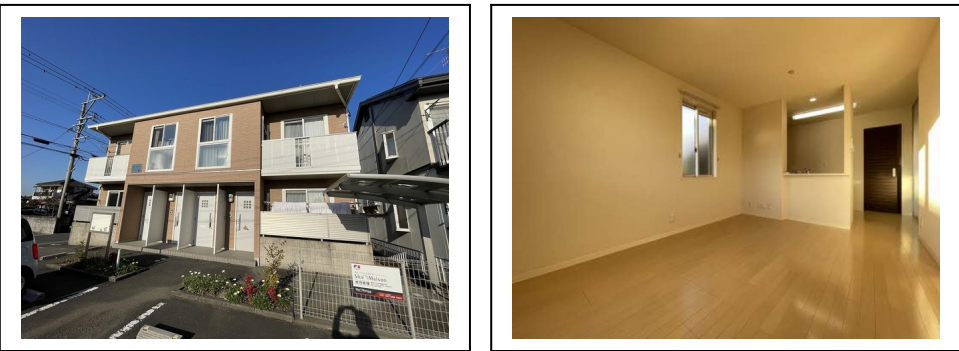
お部屋ラボ
光吉店


〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005011610001



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>シンク・ドラッサー セパレート IHコンロ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 24時間緊急修繕 駐輪場 給湯器</p></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。