

フリガナ	ドウパレオウジ	
物件名称	ドウパレ王子	102号室

所在地	〒870-0009 大分県大分市王子町10番14号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通④	豊肥本線 大分駅 徒歩28分

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年3月築	
主要採光面	南東	専有面積	80.67㎡	総戸数	2戸	
賃料	115,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 ルームクリーニング料:77,000円 カードキー発行料:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 815m	中学校 940m	コンビニ 64m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1,007m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 215m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 611m / その他 眼鏡市場 大分春日店 835m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 376m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011220002

物件種別 テラスハウス



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・IHコンロ カーペット・シャワー・トイレ カードキー 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。