

フリガナ	プレジールアンドウ
物件名称	プレジール安東
	B103号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻577番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩30分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩45分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩50分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年02月築	
主要採光面	南	専有面積	51㎡	総戸数	10戸	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：3,000円 駐車料2：3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 182m 中学校 379m コンビニ 529m 病院 53m
	スーパー トマト 362m / スーパー アテオ 光吉店 813m / 大分大学 2,057m / その他 サンドラッグ 植田店 430m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局植田店 430m / コンビニ ローソン 大分田尻店 644m

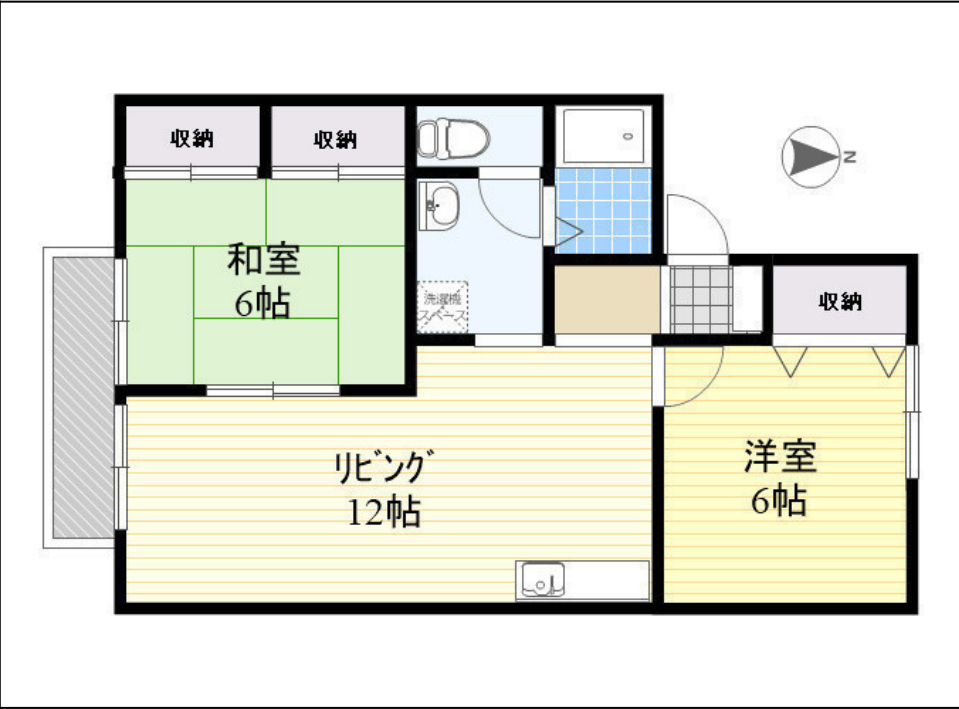
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005000490008



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  シヤブドレサー セパレート  ミニ冷蔵庫付  シヤワートイレ  ガスコンロ設置可  室内洗濯置場  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。